

高台から絶景を望むリゾート住宅

サントピアホーム
SUNTOPIA HOME

—ソーラーパネル10kw搭載—

人気の平屋住宅 すぐ入居できます!



※写真はイメージですので、実際とは異なります。



洗面化粧台

二人並んでも広々。
収納も充実。
モザイクタイルが
かわいい洗面化粧台。

月々返済

3万円台

販売価格

2,980万円

土地 880万円

建物 2,100万円

35年ローン 月々 79,881円

ソーラーパネル売電収入

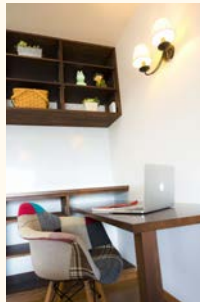
月平均 43,700円

※提携銀行ローン35年返済例(変動)金利0.65%。
金利は、銀行融資諸条件により異なります。金利は、平成27年9月現在のものです。
月々返済額はソーラーパネル売電収入を差引した金額です。



LDK

リゾート感あふれるLDKは
タイルデッキがフラットに続く
広々とした団欒スペース。



手作り家具

PCカウンターや
収納棚など
大工さん渾身の
造作家具も多数



タイルデッキ

玄関から続くタイルデッキで室内と外との
繋がりがやがりも演出。



ロフト

まるで秘密基地のようなロフト空間。
広い収納としても、読書スペースとしても
使えます。

9/19~
23

ご来展特典

北海道産
じゃがいも
プレゼント!

数量限定

※イメージですので実際とは異なります

- 【物件種目】 展示場
- 【所在地】 津市半田尺目2309番8
- 【交通】 JR「阿漕駅」徒歩約17分、近鉄「津新町駅」徒歩約28分 ●【構造】 木造平屋建 ●【建物完成年月】 平成26年10月1日 ●【総戸数】 1戸
- 【今回販売戸数】 1戸 ●【建物面積】 92.74㎡ (28.05坪) ●【土地面積】 294.76㎡ ●【都市計画】 市街化区域 ●【用途地域】 第1種低層住居専用地域
- 【地目】 宅地 ●【建ぺい率】 60% ●【容積率】 100% ●【間取り】 3LDK ●【設備】 上水道、中部電力欄、都市ガス、公共下水
- 【道路】 南西側約6.2m公道 ●【建築確認番号】 第25技建5851号 ●【私道負担】 なし ●【引渡】 即時 ●【取引形態】 売主 (株式会社サントピアホーム)

広告有効期限 2015.09.23

25周年記念プラン販売中



1級建築士の考えたコンセプト住宅です。

WB工法の性能を最大限に生かせ、子供たちの気配を感じられるように間取りや空間の使い方にこだわったシンプル設計が魅力の住宅です。

可愛くて使いやすい心地のいい暮らしをしたコンセプト住宅です。
収納スペースや育児動線を考慮し、毎日の生活のしやすさも考慮するアイデアいっぱいの設計とスタイリッシュな外観もポイントです。



WB 通気断熱WB工法

WB工法住宅って？



真冬は薄着でいられる暖か住宅
真夏はヒンヤリ木陰のような涼しさ
WB工法は、冬は気密住宅。
夏は風通しのいい通気住宅。
蒸し暑い夏は湿気も排出してくれるので
ヒンヤリした涼しさです。



マイクロバブル トルネード

石けんをつけてタオルでゴシゴシこすらなくても、ただお湯に身を委ねているだけで、マイクロの泡がお肌の老廃物を取り除き、健康的でつややかな美肌してくれます。



わざわざエステに出かけなくても、美肌やリラックス効果の高い「ゆらぎ浴」から、疲労回復やダイエットにも効果的な身体の「部分マッサージ」まで自宅で楽しめます。

SH南が丘 2区画 早い者勝ち！！

9月19日～23日ご来場いただいた方に限り特別価格にて！



①244.79㎡ (74.04坪)

852万円



②247.46㎡ (74.85坪)

861万円

- 【物件種目】売地
 - 【所在地】①津市半田長峯 2421-5 ②津市半田長峯 2421-40
 - 【交通】近鉄「南が丘駅」徒歩約18分、紀勢本線「阿漕駅」徒歩約16分
 - 【土地面積】①244.79㎡ ②247.46㎡●【都市計画】市街化区域●【用途地域】第1種低層住居専用地域
 - 【地目】畑（現在の地目は畑ですが、建築後に当社負担にて宅地に転用いたしますのでご安心ください。）
 - 【建ぺい率】60%●【容積率】100%●【設備】上水道（給水加入金別途）、中部電力（電）、都市ガス、公共下水道
 - 【道路】①方位：北西 幅員：6m（42条1項2号 開発道路）②方位：南西 幅員5m公道
 - 【現況】更地●【私道負担】なし●【引渡】即時●【取引形態】売主（株式会社サントピアホーム）
- ※建築条件付分譲/この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に弊社との建築工事請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しします。※先着受付物件に付き、売買契約済みの場合は予めご了承ください。※取引条件有効期限/平成27年9月23日

新築・リフォーム・土地 戸建分譲・不動産仲介

株式会社サントピアホーム

津営業所 津市栄町4丁目246番地
松阪営業所 松阪市外五曲町字西沖87番地5
伊勢営業所 度会郡玉城町世古字小垣内268

宅地建物取引業免許番号 三重県知事(6)第2259号
三重県知事許可 一級建築士事務所1-1570号
三重県知事許可 建設業(般27)第015153号

TEL059-271-6671 ☎0120-927-108 <http://www.suntopiahome.co.jp>

TEL0598-22-3501

TEL0596-58-0050 ☎0120-927-150

住まう遊びをあなたに。 検索



ご案内図



広告有効期限 2015.09.23